

## 東京ベイコート倶楽部 部屋タイプ別専有面積

分譲フロア	部屋グレード	専有面積 (フロア)	1口持分 (年間占有日24日)	1口持分 (年間占有日12日)
5階	ベイスイート	986.24㎡	1/225	1/450
6階	ベイスイート	1,310.08㎡	1/300	1/600
7階	ベイスイート	1,310.08㎡	1/300	1/600
8階	ベイスイート	1,310.08㎡	1/300	1/600
9階	ベイスイート	1,310.08㎡	1/300	1/600
10階	ベイスイート	1,310.08㎡	1/300	1/600
11階	ベイスイート	1,310.08㎡	1/300	1/600
12階	ベイスイート	1,183.28㎡	1/270	1/540
13階	ラグジュアリースイート	1,314.50㎡	1/240	1/480
14階	ラグジュアリースイート	1,314.50㎡	1/240	1/480
15階	ロイヤルスイート	1,331.18㎡	1/180	1/360
16階	ロイヤルスイート	1,331.18㎡	1/180	1/360
17階	ロイヤルスイート	1,331.18㎡	1/180	1/360
18階	ロイヤルスイート	1,331.18㎡	1/180	1/360
19階	ロイヤルスイート	1,331.18㎡	1/180	1/360
20階	ロイヤルスイート	1,331.18㎡	1/180	1/360
21階	ロイヤルスイート	1,331.18㎡	1/180	1/360
22階	ロイヤルスイート	1,331.18㎡	1/180	1/360
23階	ロイヤルスイート (ベイコートスイート 231.37㎡は除く)	1,104.66㎡	1/150	1/300

\*12、13、15、16、23階につきましては、ルームタイプ、ルーム数を変更する場合があります。

\*階数表示につきましては、実際の館内表示を記載しております。不動産登記上の階数表示とは異なります。

(不動産登記上の階数表示は各階数1階下がります。)

\*個別のルーム面積・ルームタイプにつきましては、図面集、パンフレットにてご確認ください。