

## 横浜ベイコート倶楽部 部屋タイプ別専有面積

分譲 グレード	部屋タイプ	分譲室数	客室備品	専有面積	共用面積	専有部分 持分(A)	共用部分 持分(B)	敷地利用権 (A+B)	1口持分 (宿泊権利日数別)	
									年間24日	年間12日
ベイ スイート (全53 室)	B1-1	31	パターン ①	2,971.34 m <sup>2</sup>		297,134	276,981	574,115	1/795	1/1590
	B1-2	6								
	B1-2a (バリアフリー ルーム)	1								
	B2-1	13								
	B2-2	2								
ラグジュ アリー スイート (全31 室)	L1-1	2	パターン ②	2,469.78 m <sup>2</sup>		246,978	230,227	477,205	1/465	1/930
	L1-2	6								
	L1-3	6								
	L1-3a (バリアフリー ルーム)	1								
	L1-4	7								
	L2-1	8								
	L2-2	1								
ロイヤル スイート (全54 室)	R1-1	6	パターン ③	5,727.89 m <sup>2</sup>	13,309.22 m <sup>2</sup>	572,789	533,939	1,106,728	1/810	1/1620
	R1-1a	11								
	R1-1b (バリアフリー ルーム)	1								
	R1-1c	4								
	R1-1d	1								
	R1-1e	1								
	R1-2	3								
	R1-3	1								
	R1-4	1								
	R1-4a	1								
	R1-5	1								
	R1-6	1								
	R1-7	2								
	R1-8	1								
	R1-9	1								
	R1-9a	1								
	R1-9b	1								
	R1-10	1								
	R2-1	1								
	R2-1a	1								
	R2-2	1								
	R2-3	3								
	R2-4	1								
	R2-4a	1								
	R2-4b	1								
	R2-4c	1								
	R2-4d	1								
	R2-5	1								
	R2-5a	1								
	R2-5b	1								
R2-6	1									
分譲客室合計		(全138室)	-	11,169.01 m <sup>2</sup>		1,116,901	1,041,147	2,158,048	-	-

※敷地利用権は、各分譲タイプの総床面積となります